

..... شماره

..... تاریخ

..... پیوست



جمهوری اسلامی ایران

استاندارداری خوزستان

شهرداری خرمشهر

اینجانب
با عنایت به آگهی مزایده مندرج در روزنامه روزان موضوع
واگذاری کافی شاپ، بدینوسیله تقاضای شرکت در مزایده به قیمت پیشنهادی به شرح ذیل
می باشم.

آدرس
به قیمت پیشنهادی
ریال
۱- مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید اوراق مزایده به حساب درآمد شهرداری
۲۱۷۱۱۲۳۰۷۰۰۴ بانک ملی واریز نمائید.
۲- ۱۰٪ مبلغ پایه یکساله اجاره بهای ماهیانه بعنوان سپرده شرکت در مزایده به
حساب ۰۱۰۶۴۰۶۳۷۶۰۰۰

* ضمناً کلیه مقررات و قوانین جاری و شرایط مزایده و موضوع آن به اینجانب تفهیم و ابلاغ
گردیده و مورد موافقت اینجانب قرار گرفته است.*

امضاء متقاضی



۱- موضوع مزایده:

واگذاری تعداد ۷ قطعه زمین جهت احداث کافی شاپ به متقاضیان واجد شرایط به استناد بند ۵ بیست و هفتمین صورتجلسه هیئت مدیره سازمان پارکها و فضای سبز سال ۱۳۹۳ بصورت رهن و اجاره بارعایت آیین نامه مالی شهرداری طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری از طریق مزایده کتبی.

۲- موقعیت و مشخصات محل و مبلغ پایه:

۱- روبروی سازمان عمران شهری: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان ودیعه و مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اجاره بهای ماهیانه

۲- پارک النصر: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - به ازای هر متر مربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان ودیعه و مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال اجاره بهای ماهیانه

۳- پارک فدک: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - به ازای هر متر مربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان ودیعه و مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال اجاره بهای ماهیانه

۴- پارک غفار نصیری: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - به ازای هر متر مربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان ودیعه و مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجاره بهای ماهیانه

۵- ابتدای پارک مالیات: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ازاء هر مترمربع بعنوان ودیعه و مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال اجاره بهای ماهیانه

۶- پارک مالیات روبروی اداره استاندارد: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ازاء هر مترمربع بعنوان ودیعه و مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال اجاره بهای ماهیانه

۷- پارک مالیات ورودی کوی معین: مساحت ۵۰ الی ۷۰ مترمربع - مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ازاء هر مترمربع بعنوان ودیعه و مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال اجاره بهای ماهیانه

۳- شرایط شرکت در مزایده:

۱- متقاضی می بایستی مبلغ ۱۰٪ یکساله مبلغ پایه اجاره بهای ماهیانه محل انتخابی خود را بعنوان تضمین شرکت در مزایده به حساب سپرده شماره ۰۱۰۶۴۰۶۳۷۶۰۰۰ عهده بانک ملی ایران شعبه مرکزی بنام شهرداری واریز و یا بصورت ضمانت نامه بانکی ارائه گردد.



استاداری خوزستان
شهرداری خرمشهر



شهرداری خرمشهر

۲- واریز مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال بابت خرید اوراق شرکت درمزایده به حساب جاری درآمد شهرداری به شماره حساب

۲۱۷۱۱۲۳۰۷۰۰۴

۳- برنده مزایده موظف است مدت یک هفته پس از تنظیم صورتجلسه کمیسیون معاملات نسبت به ارائه ۶ ماه اجاره بهای پیشنهادی ضمانت نامه بانکی جهت حسن انجام کار اقدام، درغیراینصورت شهرداری ضمن ضبط وثیقه، مورد مزایده را به نفرت بعدی باتوجه به شرایط ذیل واگذار خواهد نمود.

۴- برنده مزایده می بایست مبلغ ودیعه اعلام شده را به شماره حساب شهرداری واریز نماید.

۴- درصورت انصراف نفر اول ضمن ضبط سپرده وی موضوع مزایده بنابرصلاحدید شهرداری به نفر دوم و در صورت انصراف نفر دوم ضمن ضبط سپرده وی موضوع مزایده به نفر سوم واگذار خواهدشد و درصورت انصراف نفر سوم ضمن ضبط سپرده وی مزایده باطل میگردد.

۵- شهرداری در رد یا قبول هریک ازپیشنهادهات مختار است.

۶- هزینه نشر آگهی وهزینه نظرکارشناس دادگستری بعهده برنده مزایده می باشد.

۷- فیش واریزی مربوط به سپرده جهت شرکت درمزایده ویاضمانت نامه بانکی در پاکت * الف * وفیش واریزی مربوط به خرید اوراق شرکت در مزایده بر روی پاکت *الف* ضمیمه گردد، تصویر اوراق هویت شخصی (شناسنامه - کارت ملی) در پاکت * ب * وفرم پیشنهاد قیمت درپاکت * ج * و هرسه پاکت را در پاکت مشکی قرار و در زمان مقرر به دبیر خانه شهرداری ضمن اخذ رسید تحویل نمائید.

در ضمن بر روی پاکتهای مذکور اطلاعات خواسته شده را خوانا قید نمائید در غیر اینصورت پاکت مفتوح نخواهد گردید.

۸- ابلاغ با برندگان مزایده در آدرس اعلامی صورت می پذیرد لذا آدرس خود را بصورت کامل و خوانا قید نمائید .

۹- در صورت نیاز هرگونه اطلاع رسانی از طریق شماره تلفن های اعلامی بصورت تماس یا پیامک صورت می پذیرد.

۱۰ -خرید اوراق مزایده ازتاریخ ۹۴/۶/۱۲ لغایت پایان وقت اداری ۹۴/۶/۲۲ حضوری ودریافت ازسایت شهرداری وتحویل پاکتها به دبیرخانه می باشد.

۴- مکان و زمان برگزاری مزایده:

به تاریخ ۲۳ و ۹۴/۶/۲۴ رأس ساعت ۱۳ درمحل شهرداری خرمشهر می باشد .ورود متقاضیان یانماینده شرکت درروز مزایده آزاد است.

از طرف عزیز ساعدی
سرپرست شهرداری خرمشهر
حسین رحمتی

خرمشهر - خیابان ساحلی امام خمینی (ره) ساختمان مرکزی شهرداری خرمشهر - کد پستی ۶۴۱۵۹ - ۶۴۱۶۳

تلفن: ۴۲۲۷۰۹۵ - ۴۲۲۳۰۰۳ - ۴۲۲۶۰۰۱ - ۴۲۲۷۰۹۴ - ۲ - ۴۲۲۵۱۹۱ فکس: ۴۲۱۴۵۰۰